



כניסה

דגם K | דירת 4 חדר'  
קומה מס' 1 | דירה מס' 6  
שטח הדירה: 85.1 מ"ר  
שטח מרפסת: 11.8 מ"ר

**המבנה וסביבתו**

- « בניין בעיצוב ייחודי ויוקרתי הכולל חיפוי יבש בשילוב טיח אקרילי צבעוני
- « לובי כניסה מפואר בעיצוב אדריכלי
- « פיתוח סביבתי עשיר
- « חניה לכל דירה
- « מערכת קולטים סולאריים ומשאבת חום
- « 2 מעליות מהירות ומרווחת בעיצוב יוקרתי
- « מחסום חשמלי בכניסה לחניון
- « הכנה לעמודות טעינה חשמליות

**הדירה**

- « דלת כניסה מעוצבת
- « דלתות פנים פנדור דגם יוניק במבחר גוונים
- « תריסים חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד וחדרי רחצה
- « רשתות בכל הדירה למעט ממ"ד וחדרי רחצה
- « ריצוף גרניט פורצלן 80x80
- « נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- « חשמל תלת פאזי 25/3 אמפר
- « אביזרי חשמל מסוג גוויסטיקו שר"ע

**מטבח**

- « מטבח יוקרתי בסטנדרט גבוה
- « מגירות טריקה שקטה
- « שיש אבן קיסר במבחר דגמים-שר"ע
- « כיור מטבח מעירוסטה או אקרילי בהתקנה שטוחה
- « ברז יוקרתי נשלף
- « הכנה למדיח כלים

**חדרי רחצה**

- « קרמיקה יוקרתית במבחר דגמים/גוונים
- « ארון אמבטיה משולב כיוך + מראה
- « מכלי הדחה סמויים ואסלות תלויות
- « ברזי מקלחת יוקרתיים לבחירה במבחר דגמים
- « אמבטיה אקרילית
- « הכנה לתנור חימום

תוכנית הדירה העין לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד המכרה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכנית המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטריים, פתחי החלונות והדלתות, האם לצרכי המחשה בלבד. הפיידות המוצגות העין מיוזמת לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר, לפי מפרט טכני המצורף להסכם. \* ח.ל.ט.